

Všeobecné obchodní podmínky - společnosti FND Auto s.r.o.,

platné od 1. 1. 2021

(ke smlouvě o nájmu dopravního prostředku)

(dále i „VOP“ nebo „všeobecné obchodní podmínky“)

ČLÁNEK I

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Účelem těchto všeobecných obchodních podmínek je vymezit rozsah práv a povinností smluvních stran v souvislosti s uzavřením smlouvy o nájmu vozidla. Smluvní strany se dohodly, že tyto všeobecné obchodní podmínky jsou v souladu s ustanovením § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, závazné pro úpravu vzájemných vztahů podle uzavřené smlouvy o nájmu vozidla, pokud tato citovaná smlouva nestanoví jinak.

2. Vymezení pojmů. Pojmy psané velkými písmeny nebo s velkým počátečním písmenem, v jednotném i množném čísle, mají pro účely těchto VOP význam uvedený dále v tomto ustanovení:

„**Smlouva**“ znamená smlouvu o nájmu o nájmu vozidla či dodatky takové Smlouvy uzavřené mezi společností FND Auto s.r.o., IČO: 05308186, DIČ: CZ05308186, se sídlem: Tuřanka 1519/115a, Slatina, 627 00 Brno, coby pronajímatelem na straně jedné, a níže uvedeným subjektem, coby nájemce na straně druhé.

„**Pronajímatel**“ znamená společnost FND Auto s.r.o., IČO: 05308186, DIČ: CZ05308186, se sídlem: Tuřanka 1519/115a, Slatina, 627 00 Brno.

„**Nájemce**“ znamená níže uvedená fyzická nebo právnická osoba, která má s Pronajímatelem uzavřenou Smlouvu.

„**Smluvní strany**“ znamená Pronajímatel a Nájemce.

„**Vozidlo**“ znamená motorové vozidlo dle článku I. Smlouvy.

„**Závazek**“ znamená veškeré pohledávky a dluhy mezi Pronajímatelem a Nájemce vzniklé dle článku I. Smlouvy.

ČLÁNEK II

DOBA NÁJMU

Doba nájmu počíná plynout předáním Vozidla Nájemci ze strany Pronajímatele či jím pověřeného subjektu.

ČLÁNEK III

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ VOZIDLA

1. Před převzetím Vozidla je Nájemce povinen Vozidlo prohlédnout a přezkoušet, zda Vozidlo nemá technické nedostatky a zda je plně použitelné.
2. Dnem předání Vozidla Nájemci ze strany Pronajímatele vzniká Nájemci povinnost hradit Pronajímateli nájemné za užívání Vozidla.
3. Nájemce výslovně souhlasí s pořízením fotodokumentace Vozidla a Nájemce při předání Vozidla Nájemci.

ČLÁNEK IV

NÁJEMNÉ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Nevrátí-li Nájemce Vozidlo ke sjednané době ukončení nájmu, má Pronajímatel nárok na poplatek za užívání ve výši odpovídající nájmu dle Smlouvy, a to za dobu, kdy měl Nájemce vrátit Vozidlo Pronajímateli do dne vrácení Vozidla Pronajímateli, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Nájemce se zavazuje zablokovat na bankovním účtu, z něhož je hrazeno nájemné, částku ve výši sjednané kauce. Zablokování je provedeno ve formě předautorizace. Pronajímatel je oprávněn využít předautorizaci zejména v případech porušení smluvních povinností Nájemce.

ČLÁNEK V

PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE

1. Nájemce není oprávněn poskytnout Vozidlo k užívání třetí osobě ani jej dále pronajmout. Dojde-li ke vzniku škody porušením této povinnosti, uhradí Nájemce Pronajímátelei veškerou takto vzniklou škodu. Nájemce se zavazuje používat Vozidlo k účelům, k nimž obvykle slouží. Nájemce se zavazuje udržovat Vozidlo ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Na Vozidle nesmí být překračována kapacita a nosnost vozidla. Vozidlo nesmí být užíváno k rychlostním zkouškám, závodům, testovacím jízdám (škola smyku, testovací polygony, apod.), výuce v autoškole nebo převozu nebezpečných nebo škodlivých látek a materiálů.
2. Nájemce se zavazuje neprovádět na Vozidle změny, rekonstrukce a modernizace nebo jakékoliv jiné úpravy a změny Vozidla bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele. Nájemce se zavazuje dodržovat při užívání Vozidla veškeré právní předpisy související s užíváním Vozidla.
3. Nájemce se zavazuje k výzvě Pronajímatele přistavit Vozidlo ve lhůtě 5 dní od doručení výzvy Pronajímatele do místa, kde Vozidlo od Pronajímatele převzal, za účelem kontroly stavu, umístění a způsobu užívání Vozidla.
4. Nájemce se zavazuje poskytnout Pronajímátelei bez zbytečného odkladu součinnost při řešení škodní události, na které měl Nájemce v souvislosti s užíváním Vozidla účast.
5. Nájemce se zavazuje, že Vozidlo neprodá, nezastaví nebo jakkoliv nezatíží ve prospěch třetí osoby, nedaruje, nepůjčí, nezapůjčí ani nepronajme či podnajme a bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele nepředá Vozidlo do užívání třetí osobě, a to ani krátkodobě. Za třetí osobu se pro účely tohoto ujednání nepovažují zaměstnanci Nájemce, statutární zástupci a osoby či osoby blízké Nájemci.
6. Nájemce se zavazuje oznámit Pronajímátelei bez zbytečného odkladu škodní událost s Vozidlem, vady, poruchu Vozidla či potřebu provedení opravy Vozidla, odcizení Vozidla, či jinou důležitou okolnost související s Vozidlem.
7. Nájemce se zavazuje oznámit Pronajímátelei písemně do 7 dnů veškeré změny týkající se uzavřené Smlouvy, dále okolnosti, které by mohly mít vliv na plnění povinností podle Smlouvy (zejm. zahájení insolvenčního řízení s Nájemcem).
8. Nájemce udržuje Vozidlo v technicky bezvadném stavu a pečuje o něj tak, aby na něm nevznikla škoda, a je povinen užívat Vozidlo pouze v rozsahu daném charakterem Vozidlem a v souladu s příslušnými předpisy a doporučeními výrobce, popřípadě dodavatele nebo dokumenty Pronajímatele.
9. V případě, že bude v souvislosti s užíváním Vozidla Nájemcem ze strany státních orgánů uložena Pronajímátelei sankce, je Pronajímátel oprávněn částku odpovídající této sankci přeúčtovat Nájemci. Nájemce se zavazuje tuto částku uhradit. Nájemce je povinen na výzvu Pronajímatele sdělit Pronajímátelei osobu řidiče, která Vozidlo řídila v době spáchání přestupku tak, aby Pronajímátel mohl identifikaci této osoby sdělit orgánu projednávajícímu předmětné řízení. Pronajímátel je oprávněn vyúčtovat Nájemci jednorázový administrativní poplatek ve výši 500,- Kč za úkony spojené s přeúčtováním každé jednotlivé uložené sankce. Pronajímátel je oprávněn přeúčtovanou částku odpovídající uložené sankci společně s administrativním poplatkem odečíst z kauce Nájemce.
10. Nájemce je povinen před každým použitím Vozidla překontrolovat jeho technický stav.
11. Nájemce se zavazuje užívat Vozidlo mimo území České republiky pouze s předchozím písemným souhlasem Pronajímatele. Bude-li Nájemce užívat Vozidlo mimo území České republiky s předchozím písemným souhlasem Pronajímatele, je povinen zajistit na své náklady příslušené pojištění Vozidla. Nájemce je povinen zaslat Pronajímátelei kopii potvrzení sjednaného pojištění v den jeho sjednání.
12. Nájemce se zavazuje prokazatelně informovat Pronajímatele o potřebě provést opravu Vozidla. Oprava Vozidla se uskuteční po dohodě Nájemce a Pronajímatele. K tomu si Smluvní strany poskytnou vzájemnou součinnost. V případě, že Nájemce neoznámí Pronajímátelei potřebu opravy Vozidla, nese Nájemce odpovědnost za vzniklé škody.
13. Nájemce sám hradí tyto náklady, a to:
 - náklady, které vzniknou nedodržením předepsaných postupů, plánu údržby nebo doporučení výrobce/importéra ze strany Nájemce, nebo náklady záručních oprav, které výrobce/importér důvodně odmítne z důvodu porušení povinností Nájemcem,
 - náklady na náhradní díly a opravy v důsledku nedbalosti nebo nesprávného užívání Vozidla (např. v rozporu s doporučením výrobce/importéra),
 - náklady spojené s nadměrným opotřebením Vozidla,
 - a zajišťuje plnění a kontrolu provozních náplní a čerpání pohonných hmot.
14. Nájemce se v souvislosti s užíváním Vozidla výslovně zavazuje dodržovat veškeré zákony či jiné podzákoné právní předpisy vztahující se k provozu na pozemních komunikacích, a to zejména podle zákona č. 361/2000 Sb., provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), v platném znění. Nájemce se zejména zavazuje

dodržovat při jízdě s Vozidlem zákonem stanovenou rychlost (v obci, mimo obec, na silnicích pro motorová vozidla, na dálnici).

15. V případě doby trvání nájmu Vozidla do 10 dnů smluvní strany sjednávají maximální denní nájezd kilometrů ve výši 300 km/1 den, pokud se nedohodnou smluvní strany jinak. Pro případ, že Nájemce překročí nájezd kilometrů podle tohoto odstavce Smlouvy, zavazuje se Nájemce uhradit Pronajímateli vedle běžného nájemného i 3 Kč za každý další najetý kilometr překračující sjednaný nájezd kilometrů podle tohoto článku Smlouvy. Pronajímatel je oprávněn po dobu trvání této Smlouvy vyúčtovat Nájemci částku v Kč odpovídající překročenému nájezdu kilometrů s Vozidlem.
16. Pokud se neuplatní předchozí odstavec, smluvní strany sjednávají maximální měsíční nájezd kilometrů ve výši 3000 km, jestliže se nedohodnou smluvní strany jinak. Pro případ, že Nájemce překročí nájezd kilometrů podle tohoto odstavce Smlouvy, zavazuje se Nájemce uhradit Pronajímateli vedle běžného nájemného i 3 Kč za každý další najetý kilometr překračující sjednaný nájezd kilometrů podle tohoto odstavce Smlouvy. Pronajímatel je oprávněn po dobu trvání této Smlouvy vyúčtovat Nájemci částku v Kč odpovídající překročenému nájezdu kilometrů s Vozidlem.
17. Nájemce odpovídá Pronajímateli za veškeré škody, které by Pronajímateli vznikly v souvislosti s užíváním Vozidla v rozporu s návodem k obsluze, neodborným zacházením nebo úmyslným poškozením.

ČLÁNEK VI

PRÁVA A POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

1. Pronajímatel se zavazuje předat Nájemci spolu s Vozidlem i veškeré potřebné doklady, pokud tyto Nájemce potřebuje za účelem užívání Vozidla.
2. Pronajímatel se zavazuje poskytnout Nájemci součinnost za účelem plnění této Smlouvy.
3. Pokud Smlouva a tyto VOP nestanoví jinak, je Pronajímatel oprávněn požadovat po Nájemci zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každou povinnost nesplněnou Nájemcem podle Smlouvy a VOP. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost Nájemce splnit porušenou povinnost a nezaniká právo Pronajímatele na náhradu škody ani další práva pronajímatele z této Smlouvy navazující na porušení smlouvy Nájemcem; Pronajímatel má právo snížit výši požadované smluvní pokuty či smluvní pokutu prominout zcela s ohledem na rozsah zavinění Nájemce a s ohledem okolností konkrétního případu.
4. V případě škod způsobených třetími osobami v souvislosti s užíváním Vozidla Nájemcem Pronajímatel za tyto škody neodpovídá.
5. Pronajímatel je oprávněn jednostranně započít na kauci složenou Nájemcem Závazek Nájemce podle Smlouvy. V případě snížení kaucí v důsledku zápočtu podle předchozí věty je Nájemce povinen bezodkladně kauci doplnit do původní výše k výzvě Pronajímatele.

ČLÁNEK VII

VZNIK POJISTNÉ UDÁLOSTI

1. Pojištění Vozidla (zákonné pojištění) zajišťuje Pronajímatel a v případě pojistné události s Vozidlem náleží všechna pojistná plnění Pronajímateli.
2. V případě vzniku pojistné události je Nájemce povinen ihned po pojistné události informovat o pojistné události Pronajímatele. Zároveň je Nájemce povinen zabezpečit všechny důkazy a jiné doklady nezbytné k zajištění pojistného plnění a poskytnout Pronajímateli veškerou součinnost při jejím řešení, vč. doložení všech potřebných dokumentů k její úspěšné likvidaci.
3. V případě poškození nebo zničení Vozidla, které není kryto pojištěním Vozidla, se Nájemce zavazuje uhradit Pronajímateli škodu takto způsobenou.
4. Bude-li Nájemce užívat Vozidlo mimo území České republiky s předchozím písemným souhlasem Pronajímatele, je povinen zajistit na své náklady příslušné pojištění Vozidla. Nájemce je povinen na zaslání Pronajímateli kopii potvrzení sjednaného pojištění v den jeho sjednání.

ČLÁNEK VIII

SKONČENÍ NÁJMU

1. Nájem dle této Smlouvy zejména skončí:
 - (i) uplynutím doby trvání Smlouvy v souladu s ustanovením čl. III. této Smlouvy,
 - (ii) zničením Vozidla,
 - (iii) dohodou Smluvních stran,

2. Pronajímatel má právo odstoupit od této Smlouvy v případě, že zejména:
 - a) Nájemce užívá Vozidlo v rozporu s účelem této Smlouvy,
 - b) Vozidla užívá třetí osoba odlišná od Nájemce, pokud tato smlouva nestanoví jinak,
 - c) Nájemce neoznámil Pronajímateli bez zbytečného odkladu škodní událost s Vozidlem, vady, poruchu Vozidla či potřebu provedení opravy Vozidla, či jinou důležitou okolnost související s Vozidlem,
 - d) Nájemce neposkytuje součinnost v souladu s ustanovením článku V odst. 6. VOP nebo při řešení škodní události. V takovém případě se Nájemce zavazuje uhradit Pronajímateli veškeré výdaje a škody spojené s odstoupením od Smlouvy,
 - e) Nájemce v rozporu s článkem VI odst. 4. VOP nedoplní kauci podobě blokace na bankovním účtu.
3. Nájemce má právo odstoupit od této Smlouvy v případě, že zejména:
 - a) Pronajímatel předal Vozidlo Nájemci ve stavu vylučujícím jeho užívání a Pronajímatel neodstranil tyto vady ani v přiměřené lhůtě po písemné výzvě Nájemce.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že v případě ukončení Smlouvy, je Pronajímatel, resp. jeho zmocněnec, oprávněn Vozidlo zajistit, převzít a odebrat do své dispozice i bez součinnosti Nájemce. V případě, že se Vozidlo nachází u třetí osoby odlišné od Nájemce, uděluje Nájemce tímto Pronajímateli (z důvodu právní jistoty) plnou moc s tím, že zmocňuje Pronajímatele ke všem úkonům souvisejícím s Vozidlem, zejm., aby Vozidlo od třetí osoby převzal a dále s ním nakládal. Veškeré náklady Pronajímatele na odebrání Vozidla (včetně případných souvisejících nákladů) jdou k tíži Nájemce a Pronajímatel má právo je Nájemci vyúčtovat.
5. Při zničení Vozidla (totální havárie) končí Smlouva dnem, v němž Pronajímatel obdržel potvrzení pojišťovny nebo soudního znalce o úplném zničení Vozidla, nedohodnou-li se Smluvní strany na datu ukončení Smlouvy jinak.

ČLÁNEK X

VRÁCENÍ VOZIDLA PRONAJÍMATELI

1. Po skončení nájmu se Nájemce zavazuje předat Vozidlo Pronajímateli v místě, kde Nájemce Vozidlo od Pronajímatele převzal, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, a to ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
2. Nájemce se zavazuje řídit při vrácení Vozidla pokyny Pronajímatele. Nájemce se zavazuje vrátit Pronajímateli Vozidlo na vlastní náklady kompletní, vč. dokumentů, které v souvislosti s užíváním Vozidla obdržel.
3. Při vrácení Vozidla Pronajímateli zaznamenají Smluvní strany (nebo těmito pověřené osoby) do protokolu o vrácení Vozidla Pronajímateli zejména zjevné vady a zjištělé skryté vady, které je možno na Vozidle zjistit a které neodpovídají řádnému a běžnému užívání Vozidla.
4. Protokol o vrácení Vozidla Pronajímateli se zavazují obě Smluvní strany, příp. jejich zástupci podepsat. Pronajímatel na základě údajů v citovaném protokolu vyčíslí náklady předpokládané k odstranění zjištěných vad či škod.
5. Pokud Nájemce nesouhlasí s výší nákladů na opravu Vozidla, určí Pronajímatel nezávislého znalce (odborníka, popř. soudního znalce). Stanovisko znalce je pro obě Smluvní strany závazné. Náklady na posudek nese strana, jejíž stanovisko bráníci shodě nebylo správné. Nájemce se zavazuje uhradit veškeré škody (včetně škod za nedodání kompletního Vozidla) a náklady nezbytné na odstranění zjištěných vad či škod, které byly zjištěny při vrácení Vozidla.
6. Nájemce se zavazuje vrátit Vozidlo Pronajímateli s plnou nádrží pohonných hmot Vozidla s tím, že Pronajímatel není povinen cokoli v souvislosti s pohonnými hmotami Nájemci hradit. Pokud Nájemce poruší svou povinnost podle předchozí věty, je Pronajímatel oprávněn vyúčtovat Nájemci náklady vynaložené na doplnění pohonných hmot do plné nádrže.

ČLÁNEK XI

ZAJIŠTĚNÍ A UTVRZENÍ ZÁVAZKU

1. Při každém jednotlivém porušení smluvní povinnosti Nájemcem dle článku V odst. 1. a 2. VOP může Pronajímatel po Nájemci požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 15.000,-Kč.
2. Pokud:
 - a) Nájemce vrátí Vozidlo zatížené právní vadou bráníci neomezené dispozici s Vozidlem, kterou nezavinil Pronajímatel, nebo
 - b) dojde k vážnému poškození, zničení či odcizení Vozidla, které není kryto pojistným plněním z důvodu pochybení na straně Nájemce (zejm. zkrácení či odepření výplaty pojistného plnění z důvodu porušení právní povinnosti Nájemce, apod.) a které znemožňuje jeho vrácení v řádném stavu; nebo

je Pronajímatel oprávněn nárokovat vůči Nájemci smluvní pokutu ve výši pořizovací ceny Vozidla. Pronajímatel má právo výši svého nároku uplatněného v souladu s tímto odstavcem snížit až na náhradu skutečně vzniklé škody.

3. V případě, že Nájemce poruší smluvní povinnost dle článku V odst. 5. VOP může Pronajímatel po Nájemci požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši pořizovací ceny Vozidla.
4. Při každém jednotlivém prodlení se splněním smluvní povinnosti Nájemcem dle článku V odst. 4., 6., 7. VOP může Pronajímatel po Nájemci požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý den prodlení se splněním předmětné povinnosti.
5. V případě prodlení Nájemce s vrácením Vozidla Pronajímateli se Nájemce zavazuje uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý den prodlení s předáním Vozidla.
6. Odstoupení od Smlouvy, existence okolností vylučujících odpovědnost, dále ani nedostatek zavinění Nájemce nezpůsobují zánik pohledávky Pronajímatele na smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost Nájemce splnit porušený dluh ani nárok Pronajímatele na náhradu škody v plném rozsahu a jeho právo realizovat nápravná opatření.
7. Pronajímatel má právo výši smluvní pokuty přiměřeně snížit. Pokud porušení povinnosti Nájemce trvá, je Pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu i opakovaně. Nájemce se zavazuje uhradit smluvní pokutu Pronajímateli na základě písemné výzvy Pronajímatele, ve které Pronajímatel uvede důvod jejího uplatnění, její výši, lhůtu splatnosti, která nebude kratší než 5 kalendářních dnů, a číslo účtu, kam má být smluvní pokuta zaplacená.
8. Pokud dojde k porušení Závazku, je Pronajímatel oprávněn požadovat na Nájemci náhradu škody (včetně ušlého zisku a dodatečně vynaložených nákladů přímo nebo nepřímo v souvislosti s vymáháním pohledávek atd.), která Pronajímateli vznikne v souvislosti se vznikem uvedené skutečnosti nebo s uplatněním některého z opatření. Náhradu škody vzniklou nesplněním peněžitého dluhu může Pronajímatel požadovat, i když je kryta úroky z prodlení. Oznámení o porušení právní povinnosti a upozornění na možné následky porušení nezbavuje Nájemce povinnosti nahradit Pronajímateli škodu tímto porušením způsobenou v celé výši. Nájemce se zavazuje uhradit škodu Pronajímateli na základě písemné výzvy Pronajímatele, ve které Pronajímatel uvede důvod jejího uplatnění, její výši, lhůtu splatnosti, která nebude kratší než 5 kalendářních dnů, a číslo účtu, kam má být škoda uhrazena.

ČLÁNEK XII

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Jakákoli komunikace či dokument v souvislosti se Závazkem budou považovány za doručené druhé Smluvní straně:
 - a) jsou-li doručovány osobně nebo kurýrem s potvrzením doručení adresáta, okamžikem doručení adresátu;
 - b) jsou-li zasílány poštou, okamžikem, kdy jsou doručeny na příslušnou adresu nebo 3. pracovní den v případě doručování na území České republiky, nebo 5. pracovní den v případě doručování mimo území České republiky, po dni, ve kterém byly odevzdány k poštovní přepravě;
 - c) jsou-li zasílány emailem nebo jinou elektronickou komunikací, 3. pracovní den po dni, ve kterém byla odeslána.
2. Pronajímatel je oprávněn jednostranně změnit VOP. O této změně je Pronajímatel povinen písemně nebo e-mailem informovat Nájemce. V případě, že Nájemce s jednostrannou změnou VOP nesouhlasí a jednostranná změna je závažného charakteru, může Smlouvu vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou písemnou výpovědí doručenou Pronajímateli do 1 měsíce od oznámení o změně VOP. Smlouva je ukončena po uplynutí tří měsíců od doručení výpovědi. Za změnu závažného charakteru se nepovažuje taková změna, která vyplývá ze změny právních předpisů, je oprava chyby v psaní a počtech.
3. Nájemce výslovně prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy podrobně seznámil s obsahem shora uvedených VOP.